

- Nota de premsa -

El comerç de Mollet resisteix la crisi i es consolida com a pol comercial del Baix Vallès

Segons l'observatori *Eixos.cat*, les estratègies adoptades pels diferents agents locals han permès mantenir la ciutat de Mollet com a eix comercial del Baix Vallès i adaptar les tipologies comercials a la realitat econòmica.

Malgrat la crisi econòmica, el comerç de Mollet manté unes dades moderadament positives, segons un estudi de l'observatori econòmic *Eixos.cat*, el qual segueix l'evolució comercial del municipi des de l'any 2010. Si bé és cert que, entre el 2010 i el 2013, el nombre total de locals buits ha crescut de 434 a 690, en consonància amb el què ha passat arreu del territori, cal destacar que el nombre total d'establiments ocupats per nous negocis també ha crescut, passant de 1.532 a 1.612.

Aquestes dades positives s'expliquen perquè les estratègies adoptades pels comerciants, pel sector immobiliari i per l'Ajuntament de Mollet han permès mantenir la ciutat com a pol comercial del Baix Vallès i adaptar les tipologies comercials a la realitat econòmica.

Establiments ocupats i disponibles

L'increment d'establiments ocupats i disponibles es deu, entre d'altres, a la subdivisió dels locals comercials en locals més petits per adequar-se a una demanda més flexible, en bona part vinculada a la capitalització de l'atur per part de persones que volen emprendre un negoci. A més, l'acabament d'algunes operacions immobiliàries endegades els anys de bonança econòmica ha ampliat l'oferta de locals comercials disponibles i només una part ha tingut sortida. En aquest sentit, cal recordar, que recentment l'Ajuntament ha signat un conveni amb deu empreses immobiliàries per facilitar l'accés i el lloguer de locals a iniciatives emprenedores.

Adaptació del comerç

D'altra banda, cal subratllar la resiliència del teixit comercial de Mollet, que s'ha adaptat a la crisi apostant per aquells sectors amb més possibilitats de futur. En aquest sentit, destaca el comerç quotidià alimentari, que ha passat de 216 establiments a 235, en bona part gràcies al bon comportament de les fruiteries o les petites botigues de queviures. Així mateix, altres sectors més afectats per la crisi –com l'equipament per a la llar, l'equipament per a la persona o la cultura i el lleure– han pogut resistir gràcies a l'especialització en sectors concrets, com els articles per a infants (de 20 a 26), els articles esportius (de 13 a 17), els electrodomèstics (de 9 a 14) o els gimnasos (de 5 a 9).

Evolució dels sectors comercials a Mollet

Sector	2010	2013
Equipaments per a la llar	173	141
Equipaments per a la persona	338	359
Hostaleria i restauració	248	267
Serveis comercials	266	281
Cultura i lleure	61	65
Comerç quotidià alimentari	216	235
Altres	230	264
Total	1532	1612

Mollet, pol comercial del Baix Vallès

Un altre dels aspectes a destacar és la consolidació de Mollet com a pol comercial del Baix Vallès, tal com demostra l'Índex d'Atracció Comercial, que mesura el pes dels comerços d'equipaments per a la llar i la persona respecte al total de locals amb ús comercial. Aquesta tipologia de comerç, a diferència del comerç quotidià, és el que justifica el desplaçament des d'altres municipis a la recerca de varietat i establiments de referència i, a més, permet dinamitzar altres sectors comercials com la restauració o l'oci.

Els estudis elaborats per l'observatori *Eixos.cat* han pogut establir un llindar del 30%, per sobre del qual es considera que una ciutat genera atracció comercial. Mollet se situa en el 31%, per sobre de la majoria de ciutats de la Regió Metropolitana de Barcelona, que estan per sota del 25%. Cal recordar, d'altra banda, que una enquesta feta per l'Ajuntament i l'Associació de Comerciants Mollet Comerç el 2011 ja indicava que el 27% de les persones que compren a Mollet són de fora del municipi, especialment d'altres municipis de l'àrea del Baix Vallès.

Totes aquestes dades conviden a un cert optimisme sobre el futur del comerç a la ciutat i a seguir apostant per un treball en comú entre tots els sectors i agents que hi estan vinculats per promoure el foment de l'emprenedoria, la dinamització de l'oferta de locals disponibles, l'atracció i generació de noves inversions i el suport al comerç existent.

Mollet del Vallès, 3 de setembre de 2013

Departament de Premsa i Comunicació

Ajuntament de Mollet

Telèfon 93 563 51 07

Mòbils 692 62 32 83 / 650 01 75 86

premsa@molletvalles.cat