

**- Nota de premsa -**

## **Acord entre l'Ajuntament i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per intentar evitar desnonaments i millorar els ajuts socials a les famílies afectades**

---

**Aquest dimarts al migdia, s'ha presentat l'acord al qual han arribat l'equip de govern i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) de Mollet, amb l'objectiu d'intentar evitar els desnonaments i oferir més ajuts socials i de reallotjament a les famílies afectades per processos de desnonament.**

Aquest acord recull diferents accions en tres àmbits: desnonaments, dret a l'habitatge i ajuts socials.

Pel que fa als desnonaments, l'Ajuntament demanarà periòdicament als Jutjats una relació dels processos judicials per desnonament que estiguin en curs al municipi. També sol·licitarà la suspensió del processos de desnonament, sempre que aquest recaigui sobre un habitatge únic i habitual i sempre que els afectats puguin quedar en risc d'exclusió social. En el cas de l'execució efectiva d'un desnonament, la policia municipal no actuarà d'ofici.

L'acord també recull diferents mesures per afavorir el reallotjament de les persones que hagin estat desnonades o famílies en risc de exclusió social en habitatges amb un lloguer assequible. Per aquest motiu, l'Ajuntament treballa amb l'objectiu que els habitatges buits que estiguin en mans d'entitats bancàries siguin posats a la Borsa de Lloguer municipal en règim d'un lloguer social assequible.

Tal i com explicava l'alcalde, Josep Monràs, només que els bancs possessin alguns dels habitatges que tenen buits a lloguers assequibles, se solucionaria el problema dels desnonaments que suposa un drama familiar i personal per als afectats. **"No tot passa pel balanç econòmic. Per a nosaltres el balanç social és més important i això ho haurien d'entendre els bancs que han estat rescatats amb diners públics i retornar-los en forma de beneficis socials"**, ha declarat Monràs. Segons xifres facilitades per la PAH, a Mollet hi hauria més d'un centenar de pisos buits propietat d'entitats bancàries.

El portaveu de la PAH a Mollet, Israel Guifrida, ha explicat que **"la Plataforma lluitem perquè els bancs allarguin el procés i permetin les famílies solucionar el seu problema, no volem que se'ns regali res"**. En aquest sentit, l'alcalde, Josep Monràs, apuntava que **"volem que els bancs entenguin que és millor tenir un pis on visquin persones per a les quals és casa seva, que un pis desocupat i, a més, així es dona una segona**

**oportunitat a les famílies de recuperar la seva dignitat i, quan trobin feina, tornar a pagar el seu habitatge”.**

A més, l'Ajuntament de Mollet també demanarà a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (antiga Adigsa) que agilitzi els tràmits judicials per recuperar els habitatges ocupats il·legalment, ja que hi ha famílies amb tots els papers i requisits en regla que estan en llista d'espera. L'alcalde ha declarat que l'Ajuntament està treballant conjuntament amb la Generalitat per gestionar el parc d'habitatges de l'Agència de l'Habitatge a Mollet.

Pel que fa als ajuts socials, l'Ajuntament continuarà la mesura de no cobrar la plusvàlua de les transmissions que siguin conseqüència d'un executió hipotecària i establirà nous mecanismes d'ajut al pagament de l'IBI en els casos de desnonament (actualment ja s'apliquen per a persones aturades amb escassa capacitat econòmica).

Aquest acord, que la PAH està negociant amb diferents municipis, es presentarà a aprovació en el proper Ple municipal del proper dilluns 28 d'octubre.

*Adjuntem el text sencer de l'acord.*

**Mollet del Vallès, 22 d'octubre de 2013**

**Departament de Premsa i Comunicació**

Ajuntament de Mollet

Telèfon 93 563 51 07

Mòbils 692 62 32 83 / 650 01 75 86

[premsa@molletvalles.cat](mailto:premsa@molletvalles.cat)