

## **Podem Mollet reclama un habitatge digne i assequible**

Davant la realitat que patim a la nostra ciutat, que no és només que el reflex del mercat que tenim tan a Catalunya, Espanya i també a Europa; de pujada significativa dels preus del lloguer en els últims anys, Podem reclama una regulació urgent que abordi aquesta problemàtica.

Des de Podem Mollet, que actualment forma part de l'equip de govern i ostenta la Regidoria d'Habitatge al nostre municipi, hem treballat per aconseguir una declaració institucional conjunta que reclami una Llei estatal d'habitatge que blindi la funció social de l'habitatge.

Segons dades del Banc d'Espanya, els lloguers han augmentat un 50% en els últims deu anys en l'àmbit nacional i en paral·lel, els salaris no han seguit aquesta pujada. L'OCDE indica que el 24,7% de les llars espanyoles tenia una despesa en habitatge de lloguer superior al 40% dels seus ingressos nets el 2014.

La crisi del coronavirus i el seu impacte en el mercat immobiliari, no ha fet més que complicar aquesta situació i ha de servir per reivindicar la necessitat de garantir el dret a un habitatge digne i adequat.

Tot i les mesures d'urgència preses fins ara pel Govern d'Espanya en relació amb les rendes de lloguer, dirigides a amortir l'impacte de la crisi sanitària sobre els arrendataris en situació de major vulnerabilitat socioeconòmica, es requereixen reformes estructurals en matèria de regulació de l'accés a l'habitatge.

És per això que des de Podem Mollet reclamem que la futura Llei estatal d'habitatge asseguri el compliment efectiu i el respecte del dret a un habitatge digne i adequat recollit a l'article 47 de la Constitució Espanyola, incloent-hi l'accés als subministraments bàsics.

A més, considerem necessari que es reguli el mercat del lloguer, impedit preus abusius mitjançant mecanismes de control de preus i promovent baixades de preus tant en contractes en vigor com en contractes futurs. S'ha de garantir un lloguer estable, segur i assequible, augmentant el parc públic d'habitatge de lloguer social i assequible.