



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DE LA REHABILITACIÓ, LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN EDIFICIS D'HABITATGES.

CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i finalitat

1.1 Aquestes bases tenen per objecte definir les condicions que han de regular la concessió de subvencions, en règim de concurrència pública competitiva, per a la conservació, la rehabilitació, la millora de l'accessibilitat i de l'eficiència energètica en edificis d'habitatges ubicats al terme municipal de Mollet del Vallès.

1.2 Els objectius anteriors s'engloben en el Pla Estratègic de Subvencions municipals (2024-2027).

Article 2. Règim jurídic

2.1 Aquestes subvencions es regulen per les normes contingudes en les presents bases, i en tot el no previst en aquesta normativa serà d'aplicació la Llei 38/2003 de 17 novembre General de Subvencions, el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions, les bases reguladores de subvencions, en tot el que no s'oposi a la Llei General de Subvencions i al seu Reglament, i la resta de disposicions legals aplicables en matèria de règim local pel que fa al procediment per a la concessió de subvencions públiques.

2.2 Les subvencions que es regulen en aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables i reduïbles en els supòsits previstos per la normativa de subvencions i no generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent. A més estan subjectes al compliment de la finalitat d'interès general a què es condicioni l'atorgament i tenen caràcter no devolutiu, sense perjudici del reintegrament inherent a l'incompliment de les condicions i càrregues que van ser considerades per a l'atorgament.

2.3 La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat, no discriminació, eficàcia i eficiència. Aquest procediment es tramitarà en règim de concurrència pública, mitjançant la convocatòria de concurs públic.

2.4. L'Ajuntament quedarà exempt de qualsevol responsabilitat civil, mercantil, laboral o de qualsevol altra mena derivada de les actuacions a què restin obligades les persones o entitats destinatàries de les subvencions atorgades.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 86 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

Article 3. Actuacions objecte de subvenció

3.1. Línia 1. Projecte o memòria tècnica de rehabilitació

Aquesta línia comprèn la subvenció destinada als honoraris professionals per realitzar el projecte de rehabilitació o memòria tècnica justificativa de rehabilitació en els casos descrits a continuació:

- a. Actuacions que derivin de les deficiències detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE). Aquestes deficiències han d'estar qualificades de lleus, importants, greus o molt greus. Poden acollir-se a aquesta línia tant els edificis unifamiliars com els edificis plurifamiliars (edificis d'habitatges de tipologia residencial col·lectiva). L'edifici pel qual se sol·licita l'ajut ha d'estar ubicat al terme municipal de Mollet del Vallès.
- b. Actuacions d'adequació en matèria d'accessibilitat. En aquest cas, es consideren actuacions d'adequació en matèria d'accessibilitat només aquelles intervencions que millorin el compliment dels paràmetres que estableix el document bàsic SUA 9 del Codi tècnic de l'edificació (DB-SUA 9 del CTE). En relació amb aquestes actuacions, el resultat de l'informe de la inspecció tècnica de l'edifici (IITE) pot indicar deficiències qualificades com a importants, greus o molt greus, o sense deficiències.

Pels casos que les actuacions no exigeixin projecte tècnic d'edificació, l'objecte de subvenció serà una memòria tècnica justificativa. El contingut de la memòria tècnica justificativa serà el que indiqui el tràmit urbanístic corresponent i, en tot cas, el següent:

- Memòria: Amb identificació de la finca afectada (adreça) i que ha de contenir, com a mínim, la documentació escrita necessària per definir i establir les característiques tècniques de les obres i instal·lacions, amb el grau de detall suficient per permetre comprovar que s'actua sobre les deficiències de l'IITE, si escau.
- Plànols: La documentació gràfica necessària per descriure i justificar les obres i instal·lacions que es pretén executar, amb el grau de detall suficient per apreciar les característiques, la situació i la destinació de les obres i instal·lacions.
- Pressupost de les actuacions desglossat amb estat d'amidaments i preus unitaris.
- Estudi de seguretat i salut o Estudi bàsic de seguretat i salut (contingut d'acord amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció), si escau.
- Estudi de gestió de residus (contingut d'acord amb el Reial Decret 105/2008 i el Decret 89/2010), si escau.
- Elements auxiliars d'obres i instal·lacions: Documentació gràfica d'aquests elements, la superfície ocupada i el termini d'ocupació, si escau.

En cas que pel tipus d'actuacions calgui un projecte d'edificació, el seu contingut mínim serà el que regula l'annex I de la part I del CTE (projecte d'execució).

En tots els casos, el projecte o memòria haurà de tenir el contingut mínim i la documentació tècnica que s'estableix al tràmit urbanístic de l'Ajuntament associat a les actuacions (licència o comunicació prèvia). El projecte o memòria ha d'estar subscrit per un tècnic competent.

3.2. Línia 2. Foment de la conservació, de la rehabilitació i de l'eficiència energètica dels edificis plurifamiliars i unifamiliars d'habitatges

Aquesta línia comprèn la subvenció de les construccions, instal·lacions o obres per actuar sobre deficiències relatives a la fonamentació, a l'estructura, als tancaments verticals i



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 87 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldesa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

cobertes, a elements d'aquests tancaments, a les instal·lacions generals comuns i a les mesures de protecció contra incendis existents a l'edifici. Les actuacions de rehabilitació objecte de subvenció hauran de permetre millorar la qualitat de l'immoble pel que fa a les seves condicions de seguretat, funcionalitat i eficiència energètica. Les actuacions objecte de subvenció són aquelles que actuïn sobre deficiències que han d'estar detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) d'acord amb el Decret 67/2015, i han d'estar qualificades de lleus, importants, greus o molt greus.

Les actuacions subvencionables es divideixen en les sublínies següents:

3.2.1. Línia 2.1. Actuacions sobre instal·lacions generals comunes dels edificis plurifamiliars i instal·lacions generals d'edificis unifamiliars d'habitatges

En aquesta sublínia, són subvencionables les construccions, instal·lacions o obres per actuar sobre deficiències relatives a les instal·lacions generals comunes d'electricitat, d'aigua, de gas canalitzat, de sanejament i per millorar les mesures de protecció contra incendis existents a l'edifici.

3.2.2. Línia 2.2. Actuacions sobre l'estructura i l'envolupant dels edificis plurifamiliars i unifamiliars d'habitatges

En aquesta sublínia, són subvencionables les construccions, instal·lacions o obres necessàries per actuar sobre deficiències relatives a l'estat de conservació de la fonamentació i de l'estructura i les obres relatives a l'estat de conservació de l'envolupant.

Les actuacions objecte de subvenció en aquesta línia són les següents:

- a. Actuacions sobre la fonamentació i l'estructura: S'inclouran actuacions per actuar sobre l'estat de conservació dels fonaments, l'estructura horitzontal i vertical, així com l'estructura de coberta i escales.
- b. Actuacions sobre l'envolupant: S'inclouran actuacions per actuar sobre l'estat dels tancaments verticals (façanes, mitgeres, patis, i forats), horitzontals (coberta), i elements d'aquests tancaments.

En el cas de construccions, instal·lacions o obres per actuar sobre deficiències relatives a l'estat de conservació de l'envolupant tèrmica de l'edifici o d'elements d'aquesta envolupant tèrmica (façanes, cobertes, patis, mitgeres, murs i terres en contacte amb el terreny o espai no habitable), aquestes actuacions hauran de comportar una millora de l'eficiència energètica en un 15% o més de reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració de l'edifici. En aquells casos on no sigui tècnicament possible arribar al percentatge del 15% es podran admetre actuacions amb un percentatge de reducció menor al 15% sempre que l'actuació comporti una millora en l'eficiència energètica, entesa aquesta com una reducció de la demanda energètica global de calefacció i refrigeració de l'edifici. Aquesta impossibilitat tècnica de no arribar al 15% i la millora aconseguida s'haurà de justificar per un tècnic competent en fase de sol·licitud.

La millora aconseguida amb la reducció de la demanda energètica global de calefacció i refrigeració de l'edifici resultarà de la comparativa del Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) existent abans de l'actuació i el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) final o posterior a l'actuació i, si escau, del Certificat d'Eficiència Energètica



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 88 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA DIONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

(CEE) de projecte. Per considerar vàlids els Certificats, aquests han d'estar elaborats d'acord amb la normativa vigent, subscrits per un tècnic/a competent, i presentats davant l'organisme competent de la Generalitat de Catalunya per sol·licitar l'etiqueta de qualificació energètica (EE). No arribar al 15% de reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració no eximeix de presentar la comparativa del Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) existent abans de l'actuació i el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) final o posterior a l'actuació i, si escau, del Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) de projecte.

S'admetran en aquesta línia construccions, instal·lacions o obres per actuar sobre deficiències detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) relatives a l'estat de conservació d'elements puntuals de l'envolupant que no formen part de l'envolupant tèrmica (ràfecs, cornises, volades, cantells de balcons, miradors, baranes, ampit, petos, balustrades, tanques, reixes, tanques de seguretat, etc.). En aquest cas, es considera que l'actuació sobre aquests elements puntuals de l'envolupant, que no formen part de l'envolupant tèrmica, no comporta una millora de l'eficiència energètica, fet que eximirà de la presentació de la comparativa del Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) existent abans de l'actuació i el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) final o posterior a l'actuació.

3.3. Línia 3: Adequació en matèria d'accessibilitat dels edificis plurifamiliars d'habitatges

En aquesta sublínia, són subvencionables les construccions, instal·lacions o obres que permetin l'adequació dels elements comuns dels edificis plurifamiliars d'habitatges i els seus accessos a la normativa d'accessibilitat, com ara:

- Construccions, instal·lacions o obres per l'eliminació de graons i la incorporació de rampes i productes de suport (agafadors, barres, baranes,...).
- Construccions, instal·lacions o obres per incorporar remuntadors d'escaleres i ascensors.
- Altres actuacions que suposin una adequació en matèria d'accessibilitat dels edificis i dels seus accessos.

Es consideraran actuacions d'adequació en matèria d'accessibilitat només aquelles intervencions que millorin el compliment dels paràmetres que estableix el document bàsic SUA 9 del Codi tècnic de l'edificació (DB-SUA 9 del CTE). En relació amb aquestes actuacions, el resultat de l'informe de la inspecció tècnica de l'edifici (IITE) pot indicar deficiències qualificades com a importants, greus o molt greus, o sense deficiències.

3.4. Línia 4: Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars

En aquesta línia, són subvencionables l'execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars, amb la finalitat d'evitar danys a les persones i béns causats per deficiències, desprendiments d'elements de les façanes o danys estructurals. Un cop efectuades aquestes mesures, la propietat de l'edifici podrà planificar i executar les actuacions de reparació i rehabilitació corresponents.

Article 4. Quantia de les subvencions

4.1 L'import global d'aquesta subvenció es fixarà en la convocatòria del procediment per a la seva concessió.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 89 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

4.2 La quantia màxima individualitzada de la subvenció s'estableix en funció dels costos o despeses subvencionables que consten als pressupostos presentats. La quantia màxima individualitzada que podrà rebre cada sol·licitud estimada serà:

- a. Línia 1: l'import de la subvenció no podrà ser superior al 50% del pressupost dels honoraris professionals i fins a un màxim de 1.000 € per edifici plurifamiliar i 400 € per edifici unifamiliar.
- b. Línia 2.1: l'import de la subvenció no podrà ser superior al 50% del PEM (Pressupost d'execució material) i fins a un màxim de 3.000 € per edifici plurifamiliar i 800 € per edifici unifamiliar.
- c. Línia 2.2: l'import de la subvenció no podrà ser superior al 50% del PEM (Pressupost d'execució material) i fins a un màxim de 5.000 € per edifici plurifamiliar i 1.000 € per edifici unifamiliar.
- d. Línia 3: l'import de la subvenció no podrà ser superior al 50% del PEM (Pressupost d'execució material) i fins a un màxim de:
 - En cas de primeres instal·lacions de remuntadors d'escaleres i primeres instal·lacions d'ascensors: 5.000 €.
 - En cas d'altres actuacions: 2.000 €.
- e. Línia 4: l'import de la subvenció no podrà ser superior al 50% del PEM (Pressupost d'execució material) i fins a un màxim de 1.000 € per edifici plurifamiliar i 400 € per edifici unifamiliar.

Article 5. Dotació pressupostària

5.1 La subvenció a concedir s'imputarà a l'aplicació pressupostària que s'especifiqui a la convocatòria.

La convocatòria determinarà la quantia màxima anual de la subvenció amb càrrec a l'aplicació del pressupost de despeses corresponent a cada exercici pressupostari.

Les subvencions tindran la consideració de despeses públiques i les quanties que es destinen a cada convocatòria seran a càrrec de les aplicacions pressupostàries del pressupost municipal de l'exercici corresponent que s'especificaran en cada convocatòria.

5.2. L'òrgan instructor de la valoració podrà proposar l'ampliació de la quantia d'aquesta consignació pressupostària sense necessitat d'una nova convocatòria dins de cada exercici pressupostari, sempre que s'aprovi, en el seu cas, la modificació pressupostària oportuna amb anterioritat a la resolució de la concessió de les subvencions, conforme estableix l'article 58 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

5.3 De conformitat amb l'article 58.2 del RD 887/2006, de 21 de juliol, la quantia consignada en cada convocatòria es podrà veure incrementada per una previsió d'increment com a conseqüència d'una generació posterior de crèdit, ampliació, o incorporació de crèdit en un moment anterior a la resolució.

L'efectivitat d'aquesta quantia addicional restarà condicionada a la declaració de disponibilitat del crèdit com a conseqüència de les circumstàncies abans esmentades, i en el seu cas, prèvia aprovació de la modificació pressupostària que s'escaigui, en un moment anterior a la resolució.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 90 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

En aquest cas, l'òrgan atorgant, haurà de publicar la declaració dels crèdits disponibles amb caràcter previ a la resolució de la concessió.

5.4. Si en el transcurs de l'exercici pressupostari, un cop resolt l'atorgament de les subvencions i abans de la finalització del termini de justificació de l'activitat subvencionada, s'alliberés crèdit a l'aplicació pressupostària a causa de la no acceptació, renúncia a la subvenció per part d'alguna entitat o persona beneficiària, revocació de la subvenció o modificació de la resolució de concessió es podrà:

- a. Aprovar l'atorgament de subvenció a aquelles sol·licituds presentades en la convocatòria que per raó de manca de crèdit disponible hagin restat en llista d'espera, sense alterar l'ordre de prelación establert.
- b. Incrementar l'import concedit a alguna o algunes de les sol·licituds que hagin obtingut més puntuació en l'ordre de prelación establert a la resolució de concessió, per la disponibilitat de crèdit en l'aplicació pressupostària del mateix àmbit, sempre que sigui possible, amb el corresponent expedient de modificació conforme al que estableixin les bases d'execució del pressupost 2026 i normativa aplicable.

5.5 En cas que el crèdit disponible no permeti atendre la totalitat de l'import sol·licitat per l'última sol·licitud amb dret a subvenció, podrà atorgar-se una subvenció parcial fins a esgotar el crèdit disponible, prèvia acceptació del beneficiari.

Article 6. Període d'execució

6.1 Les actuacions objecte de subvenció hauran d'haver-se iniciat a partir de l'1 de gener de l'any anterior a l'obertura de la convocatòria i hauran d'haver-se finalitzat abans del 30 de setembre de l'any de l'obertura de la convocatòria.

6.2 S'entendrà per data d'inici de l'actuació l'assenyalada a la certificació de la direcció facultativa o, cas de no ser preceptiva la seva intervenció, la data que consti en la comunicació de l'inici de les obres a l'Ajuntament. En absència dels anteriors documents, es prendrà la data que consti a la declaració responsable per part del sol·licitant amb la qual declari la data d'inici.

6.3 S'entendrà per data final la que consti en el certificat final d'obra, en la comunicació de les obres a l'Ajuntament, o la data que consti a la declaració responsable per part del sol·licitant amb la qual declari la data de finalització. En absència dels anteriors documents, es prendrà la data de les factures.

6.4 Per aquelles actuacions detallades a la Línia 1 (projecte de rehabilitació) i per aquelles actuacions en les quals no es requereixi llicència municipal d'obres o comunicació prèvia d'obres, la data de les factures o documents de valor probatori haurà d'estar compresa dins el període d'execució.

CAPÍTOL 2. PERSONES BENEFICIÀRIES I REQUISITS DELS EDIFICIS

Article 7. Persones beneficiàries

7.1 Poden ser beneficiàries dels ajuts previstos en aquestes bases els subjectes següents, que compleixin la resta de requisits, havent de comparèixer, en tot cas, sota una sola representació:



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 91 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

- a. Les comunitats de propietaris degudament constituïdes. No s'admetran agrupacions de comunitats de propietaris.
- b. Els copropietaris d'edificis d'habitatges que no hagin atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal (copropietat pro indivís).
- c. Les persones físiques propietàries úniques d'edificis d'habitatges.

7.2 Queden expressament excloses de la condició de persones beneficiàries les societats mercantils i, en general, les persones jurídiques amb ànim de lucre (incloses SA, SL, SLP i formes anàlogues), així com qualsevol entitat que tingui com a finalitat la distribució de beneficis entre socis o partícips.

Article 8. Requisits de les persones beneficiàries i de les actuacions objectes de subvenció

Les persones sol·licitants dels ajuts han de reunir els següents requisits en el moment de presentar la sol·licitud:

8.1 Requisits generals de les persones beneficiàries:

Els requisits exigibles als beneficiaris seran els establerts a l'article 11 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions i els descrits a continuació:

- a. Presentar la sol·licitud dins el termini establert a la convocatòria.
- b. Trobar-se al corrent de totes les obligacions tributàries i de Seguretat Social. Abans de presentar la sol·licitud es recomana consultar que no consten deutes pendents amb les administracions públiques.
- c. Amb excepció de la línia 1, abans de l'inici de les actuacions és imprescindible haver tramitat la llicència municipal d'obres o, si escau, l'autorització administrativa que correspongui, sempre que aquesta sigui exigible d'acord amb la normativa urbanística vigent de l'Ajuntament.

En el cas d'actuacions sotmeses a llicència municipal d'obres, el compliment d'aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'atorgament de la llicència corresponent.

- d. Per les línies 1, 2.1, 2.2 i 4, en el cas d'edifici unifamiliar, les persones beneficiàries hauran d'acreditar que l'immoble constitueix el seu domicili habitual i permanent en el moment de presentar la sol·licitud. Aquest requisit es comprovarà mitjançant la consulta al padró municipal d'habitants.

8.2 Requisits generals dels edificis objecte de subvenció:

- a. L'edifici pel qual se sol·licita l'ajut ha d'estar ubicat al terme municipal de Mollet del Vallès.
- b. Amb caràcter general, tots els edificis hauran de disposar, amb anterioritat a la presentació de la sol·licitud, de l'IITE.

Aquesta obligació no serà exigible únicament en els supòsits de la línia 4 en què la intervenció es derivi del comunicat de risc emès per l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Per considerar vàlids els IITE, aquests han d'estar elaborats a l'empara del Decret 67/2015, de 5 de maig, i presentats davant l'organisme competent de la Generalitat de Catalunya per sol·licitar el certificat d'aptitud.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 92 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldesa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

8.3 Requisits específics:

- a. Línia 2: Foment de la conservació, de la rehabilitació i de l'eficiència energètica dels edificis plurifamiliars i unifamiliars d'habitatges

Per acollir-se a les sublínies de subvenció 2.1 i 2.2, caldrà complir els següents requisits tècnics:

- Les actuacions objecte de subvenció són aquelles que actuïn sobre deficiències que han d'estar detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) d'acord amb el Decret 67/2015, i han d'estar qualificades de lleus, importants, greus o molt greus.
- Els edificis hauran de complir la legalitat urbanística vigent i no tenir expedients de disciplina urbanística en tràmit, a excepció d'ordres d'execució per a la conservació i manteniment en edificis residencials.
- Caldrà obtenir el preceptiu títol habilitant abans d'iniciar l'execució de les actuacions subvencionables (licència urbanística o comunicació prèvia), excepte que aquestes no estiguin subjectes.
- Les obres s'hauran d'iniciar i acabar en els terminis establerts en la licència urbanística municipal o la comunicació prèvia d'obres exemptes de licència, sense perjudici de les pròrrogues que puguin correspondre.
- D'acord amb el que s'estableix a l'article 31.2 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, per sol·licitar les subvencions és necessari que, prèviament, l'edifici tingui seguretat estructural o l'aconsegueixi mitjançant el procés de rehabilitació.
- Així mateix, en aplicació de l'article 36 del Decret 75/2014, no seran subvencionables les obres que impliquin el buidatge estructural o l'enderrocament de façanes, l'augment de volums, les ampliacions o subdivisions d'edificis o habitatges i les definides com a gran rehabilitació a l'article 3.h) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, a més de les actuacions de rehabilitació que s'efectuïn conjuntament amb aquestes, llevat que un programa específic ho prevegi.

- b. Línia 4: Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars

No seran subvencionables les mesures cautelars en casos de declaració de ruïna de l'edifici.

Per sol·licitar aquesta línia de subvenció, a més de complir els requisits generals, caldrà acreditar almenys un dels requisits específics següents:

- Que es disposi del comunicat del tècnic competent redactor de l'IITE, on s'indiqui per cada deficiència detectada, les mesures cautelars que s'han de prendre per eliminar el risc de danys per a persones i béns, complint l'article 9.2 del Decret 67/2015, de 5 de maig, per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici. En aquest cas, els edificis han de disposar prèviament a la sol·licitud de la subvenció de l'informe de la inspecció tècnica de l'edifici (IITE). Per considerar vàlids els informes de la inspecció tècnica de l'edifici (IITE) aquests han d'estar elaborats a l'empara del Decret 67/2015, de 5 de maig, i



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 93 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

presentats davant l'organisme competent de la Generalitat de Catalunya per sol·licitar el certificat d'aptitud.

- Que es disposi del comunicat per part de l'Ajuntament de Mollet, on es detecti una situació de risc per a les persones i béns i s'indiqui la necessitat d'aplicar mesures cautelars.

En casos d'edificis unifamiliars, aquests hauran de tenir la seva edificació principal a una distància màxima d'1,5 metres de la via pública, de zones d'ús públic i de les finques adjacents.

Article 9. Obligacions de les persones beneficiàries

9.1 Amb caràcter general, les persones beneficiàries estaran obligades a complir l'establert a l'article 14 de la Llei General de Subvencions, a l'article 12 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions i resta de condicions establertes en aquestes bases i en la respectiva convocatòria.

Article 10. Despeses subvencionables

10.1 Les despeses subvencionables són les establertes a l'article 33 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

10.2. Es considera despesa subvencionable la despesa meritada dins del període d'execució establert a l'article 6 i efectivament pagada abans de la finalització del termini de justificació previst a l'article 21 (incloses, si escau, les pròrrogues atorgades).

10.3 Amb caràcter específic, la despesa subvencionable o el pressupost protegible està constituït, pels següents conceptes, sempre que totes aquestes despeses estiguin degudament justificades i corresponguin a partides i/o amidaments de les actuacions objecte de l'ajut descrites a l'article 3 d'aquestes bases:

- El pressupost d'execució material de l'empresa executora de les actuacions, en les línies 2.1, 2.2, 3 i 4.
- El pressupost dels honoraris per a la redacció del projecte o memòria tècnica, en la línia 1.

No es consideraran costos subvencionables els corresponents a les llicències d'obra, taxes, impostos o tributs.

10.4 En el supòsit que les actuacions incloguin diverses actuacions, el pressupost haurà de ser desglossat per a cadascuna de les actuacions que es pretén subvencionar.

10.5 En el cas que una mateixa persona sol·licitant vulgui acollir-se a més d'una línia de subvenció, haurà de presentar una sol·licitud independent per a cadascuna d'elles.

10.6 L'import total màxim d'ajut que es podrà atorgar per persona sol·licitant i convocatòria és de 7.000 €, com a sumatori de totes les línies i sol·licituds admeses. En tot cas, cada sol·licitud restarà sotmesa als límits màxims establerts a l'article 4.2.

10.7 L'Administració podrà realitzar les comprovacions necessàries i requerir la justificació dels preus aplicats, així com adequar el cost protegit, a l'efecte del càlcul de la subvenció, als preus dels barems de la construcció reconeguts oficialment en el butlletí de l'Institut Tecnològic de la Construcció de Catalunya de l'any en curs (ITEC).



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 94 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldesa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

10.8 El pressupost d'execució material subvencionable s'ha d'ajustar al pressupost finalment liquidat en tramitació de les comunicacions o llicències municipals.

Article 11. Règim de compatibilitats

Aquesta subvenció és compatible amb l'obtenció de qualsevol altra ajuda atorgada per altres administracions públiques destinada a finançar exactament la mateixa actuació i segons l'establert a l'article 9 de les Bases Reguladores Generals de Subvenció.

CAPÍTOL 3. TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

Article 12. Convocatòria

12.1 El procediment s'inicia d'ofici a través de la convocatòria i segons l'establert a l'article 18 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

12.2 La convocatòria d'aquestes subvencions correspon a l'Alcaldia de l'Ajuntament de Mollet del Vallès o en qui delegui expressament.

Article 13. Procediment d'atorgament

Les subvencions es concediran en règim de lliure concurrència competitiva, és a dir, el procediment mitjançant el qual es realitza una comparació entre les sol·licituds presentades, amb la finalitat d'establir una prelación entre les mateixes d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'article 16 de les presents bases, per adjudicar amb el límit fixat en la convocatòria, dins del crèdit disponible, aquelles que hagin obtingut una puntuació major, en aplicació dels esmentats criteris.

Article 14. Sol·licituds

14.1 Les sol·licituds seguiran l'establert a l'article 21 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

14.2 El termini de presentació de sol·licituds es determinarà amb la publicació de la convocatòria que es farà pública al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) a través de la Base de Datos Nacional de Subvencions (BDNS). S'haurà de presentar la sol·licitud dins el termini establert a la convocatòria.

14.3 Les sol·licituds s'hauran de presentar per mitjans telemàtics a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Mollet del Vallès (<https://seu.molletvalles.cat/>), mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que haurà de ser signat pel sol·licitant o la persona representant legal, i que inclourà el consentiment del sol·licitant a la consulta de dades a l'Ajuntament de Mollet del Vallès a efectes de valorar i, si s'escau, atorgar el corresponent ajut amb l'autorització de dades de caràcter general.

14.4 La sol·licitud ha de contenir les dades degudament formalitzades i s'adjuntarà la documentació mínima que s'exigeix a l'article 15 d'aquestes bases, sens perjudici que l'Ajuntament de Mollet del Vallès pugui requerir tota aquella que es consideri necessària.

14.5 Les sol·licituds que facin les comunitats de propietaris i altres col·lectius descrits a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'han de presentar pel canal electrònic o telemàtic de l'Ajuntament de Mollet del Vallès en el termini que s'estableixi en la convocatòria.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 95 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

14.6 En cas que els sol·licitants siguin persones físiques que no estiguin obligades a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques, les sol·licituds es podran presentar tant pel canal telemàtic com presencialment al Registre General (Oficina d'Atenció Ciutadana), a l'Oficina de Rehabilitació Energètica (ORE) o servei equivalent, o bé per qualsevol dels mitjans que estableixi la legislació de procediment administratiu.

14.7 La presentació de la sol·licitud implica la plena acceptació de les condicions establertes en aquestes bases reguladores i en la convocatòria corresponent.

14.8 En el supòsit que un mateix sol·licitant sol·liciti per a més d'una línia, haurà de presentar una sol·licitud per cada línia.

14.9 Un mateix sol·licitant no podrà presentar més d'una sol·licitud per a la mateixa línia o sublínia.

14.10 Comporta la inadmissió de la sol·licitud la seva presentació fora del termini que estableix la convocatòria, i l'incompliment dels requisits no esmenables, sens perjudici que aquest incompliment pugui ser causa de revocació de la subvenció, si es coneix amb posterioritat a la concessió, i la inexactitud, falsedat o ommissió de caràcter essencial de qualsevol data o document que acompanyi a la sol·licitud de subvencions.

14.11 L'òrgan instructor examinarà les sol·licituds presentades i requerirà als sol·licitants que hagin presentat una sol·licitud amb defectes esmenables, sense la documentació preceptiva o amb documentació inexacta o defectuosa, perquè esmenin els defectes o aportin la documentació que hi manca, en el termini màxim de deu dies hàbils a partir de l'endemà de la notificació del requeriment. Quan la notificació es practiqui de forma individualitzada per mitjans electrònics, s'entendrà rebutjada si transcorren deu dies naturals des de la seva posada a disposició sense que s'hi accedeixi, i es continuarà la tramitació del procediment.

14.12 Si la sol·licitud no s'esmenés o la documentació requerida no s'aportés en termini, es tindrà a la persona sol·licitant per desistida de la seva petició, de conformitat amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previstos en la referida Llei. L'incompliment dels requisits no esmenables i la presentació fora del termini de la convocatòria de presentació de sol·licituds que estableixen aquestes bases reguladores comporta la desestimació de la subvenció.

14.13 Qualsevol persona sol·licitant pot desistir per escrit de la seva sol·licitud de subvenció, abans de la concessió, i l'òrgan instructor l'ha d'acceptar.

Article 15. Documentació que ha d'acompanyar la sol·licitud

15.1 Les persones sol·licitants de la concessió d'una subvenció prevista en aquestes bases, hauran de presentar per a cada línia juntament amb la sol·licitud, la documentació següent per tal d'acreditar els requisits de la subvenció:

- a. Formulari de sol·licitud segons model normalitzat, degudament signat per la persona sol·licitant i, si escau, representant.
- b. Certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Només serà necessària la presentació d'aquesta certificació si el/la sol·licitant denega



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 96 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

expressament a l'Ajuntament l'autorització per obtenir aquesta informació de forma directa mitjançant certificats telemàtics.

- c. Identificació (ID) del tràmit de la sol·licitud del Certificat d'aptitud de l'IITE o el número expedient del Certificat d'aptitud.
- d. Informe de Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE).
- e. Documentació que acrediti l'interès en l'actuació:
 - i. Si es tracta de comunitats de propietaris:
 - Acta de reunió de la junta de propietaris en què consti el nomenament de la persona que exerceix la secretaria i la presidència de la comunitat.
 - Certificat sobre l'acord de la comunitat de propietaris segons model normalitzat, emès pel/per la secretari/secretària en el qual s'adoptin els acords següents, degudament signats:

- ✓ Realització de les obres respecte de les quals es demana l'ajut econòmic.
- ✓ Sol·licitud de la subvenció.
- ✓ Aprovació del pressupost.
- ✓ Designació del tècnic, empresa o empreses que es contractin per executar les actuacions.
- ✓ Nomenament de la persona representant de la Comunitat, que actuarà com a interlocutor/a davant de l'Ajuntament en tots els tràmits relacionats amb la subvenció.

En cas de no aportar aquest certificat, caldrà presentar l'acta de la reunió de la junta de propietaris on constin els acords esmentats.

- ii. Si es tracta de persones físiques copropietaris d'edificis d'habitatges:

- Certificat sobre l'acord dels copropietaris segons model normalitzat, on tots els propietaris de l'edifici adoptin els acords següents, degudament signat:
 - ✓ Realització de les obres respecte de les quals es demana l'ajut econòmic.
 - ✓ Sol·licitud de la subvenció.
 - ✓ Aprovació del pressupost.
 - ✓ Designació del tècnic, empresa o empreses que es contractin per executar les actuacions.
 - ✓ Nomenament d'una persona representant, si escau, que actuarà com a interlocutor/a davant de l'Ajuntament en tots els tràmits relacionats amb la subvenció.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 97 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'ONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

No serà necessari aquest certificat, si només hi ha una persona propietària de l'edifici.

f. Document que acrediti la titularitat sobre l'immoble:

i. Si es tracta de comunitats de propietaris:

- Document d'identificació de la Comunitat (NIF)

ii. Si es tracta de persones físiques copropietàries d'un edifici d'habitatges:

Algun dels documents següents:

- Escripcions de propietat de l'edifici o còpia dels títols que acreditin la cotitularitat, inscrites al Registre de la Propietat.
- Nota simple informativa actualitzada del Registre de la Propietat.
- Acta de partició d'herència.
- Altres documents equivalents que acreditin la titularitat i les quotes de cada copropietari.

iii. Si es tracta de persones físiques propietàries d'un edifici unifamiliar o edifici d'habitatges:

Algun dels documents següents:

- Nota simple informativa actualitzada del Registre de la Propietat,
- Escripció pública de compravenda,
- Certificat del Registre de Propietat acreditatiu de la propietat de l'immoble,
- Escripció de participació del llegat hereditari,
- Testament o certificat d'últimes voluntats,
- Escripció pública de donació.

g. Document que acrediti l'any de construcció de l'edifici:

- Certificat cadastral emès pel Servei de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.
- Qualsevol altra documentació legalment vàlida i suficient que permeti acreditar l'any de construcció de l'edifici.

En cas de no acreditació de l'any de construcció per part de la persona sol·licitant, es prendrà l'any de construcció de l'edifici consignat a la Seu electrònica del Cadastre.

h. Document que acrediti el nombre d'habitatges de l'edifici:

- Certificat cadastral emès pel Servei de Gestió Tributària de la Diputació.
- Qualsevol altra documentació legalment vàlida i suficient que permeti acreditar el nombre d'habitatges de l'edifici.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 98 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

En cas de no acreditació del nombre d'habitages per part de la persona sol·licitant, es prendrà el nombre d'habitages de l'edifici consignat a la Seu electrònica del Cadastre.

- i. Oferta del pressupost de l'empresa designada per fer les obres (línies 2, 3 i 4) o dels honoraris tècnics (en cas de la línia 1), degudament desglossat per cada concepte, amb estat d'amidaments i preus unitaris, acceptat pel sol·licitant, o tres pressupostos si el pressupost acceptat supera els següents valors sense IVA:
 - Línia 1: 15.000 €
 - Línies 2, 3 i 4: 40.000 €

15.2 S'aportaran, a més, els següents documents complementaris depenent de la línia d'actuació establerta:

a. Línia 2.1 (Instal·lacions):

- i. Projecte tècnic bàsic i d'execució, o memòria tècnica subscripta pel tècnic/a competent, que justifiqui l'adequació de l'actuació de rehabilitació al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) o normativa d'aplicació, per a totes aquelles obres en què la llicència municipal d'obres o comunicació prèvia d'obres ho requereixi. En cas que no ho requereixi, s'haurà de presentar una justificació del compliment de la normativa vigent per un/a tècnic/a competent.

b. Línia 2.2 (Envolupant i estructura):

- i. Projecte tècnic bàsic i d'execució, o memòria tècnica subscripta pel tècnic/a competent, que justifiqui l'adequació de l'actuació de rehabilitació al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) o normativa d'aplicació, per a totes aquelles obres en què la llicència municipal d'obres o comunicació prèvia d'obres ho requereixi. En cas que no ho requereixi, s'haurà de presentar una justificació del compliment de la normativa vigent per un/a tècnic/a competent.
- ii. En cas d'obres finalitzades de rehabilitació energètica de l'envolupant consistent en la millora de l'eficiència energètica s'haurà de justificar aquesta millora en la justificació de la subvenció aportant: el Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici existent (CEE) amb l'etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent, diligenciada a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN), en el seu estat abans de l'actuació, subscript per tècnic/a competent, i el Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici final o posterior a les actuacions (CEE), incloent les actuacions contemplades, amb l'etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent, diligenciada per l'Institut Català de l'Energia (ICAEN), subscript per tècnic/a competent. Si escau, també s'haurà d'aportar el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) de projecte. En aquells casos on no hagi estat tècnicament possible arribar al percentatge del 15%, presentar document subscript per un/a tècnic/a competent on es justifiqui la impossibilitat tècnica de no arribar al 15% amb indicació del percentatge de la reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració que s'ha arribat amb les actuacions.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 99 de 291



SIGNAT PER

L'Alcalidessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

- iii. En cas d'obres no finalitzades en el moment de la sol·licitud de rehabilitació energètica de l'envolupant consistent en la millora de l'eficiència energètica, presentar document subscrit per un/a tècnic/a competent amb indicació del percentatge de la reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració que es preveu que s'arribi amb les actuacions. En aquells casos on no sigui tècnicament possible arribar al percentatge del 15%, presentar document subscrit per un/a tècnic/a competent on es justifiqui la impossibilitat tècnica de no arribar al 15% amb indicació del percentatge de la reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració que es preveu que s'arribi amb les actuacions.

c. Línia 3.2 (Accessibilitat edifici):

- i. Model normalitzat d'autorització individual de les persones residents de 70 anys o més, amb discapacitat igual o superior al 33% o amb grau de dependència perquè els òrgans que gestionen la sol·licitud puguin obtenir per mitjans telemàtics dades relacionades amb la tramitació i el seguiment de la sol·licitud, segons model normalitzat.

En cas que no consti l'autorització descrita, caldrà aportar:

- Volant de residència (padró).
- Certificat acreditatiu del reconeixement del grau de discapacitat o del grau de dependència, si s'escau.

- ii. Projecte tècnic bàsic i d'execució, o memòria tècnica subscrita per un/a tècnic/a competent que justifiqui l'adequació de l'actuació de rehabilitació al Codi Tècnic de l'Edificació i a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat per a totes aquelles obres en què la llicència municipal o comunicació d'obres ho requereixi. En concret, aquest projecte o memòria haurà de contenir la justificació de la millora dels paràmetres que estableix el document bàsic SUA 9 del Codi tècnic de l'edificació (DB-SUA 9 del CTE).

Quan l'aplicació del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE-DB-SUA), en particular el d'adequació efectiva, i el Codi d'accessibilitat de Catalunya (Decret 209/2023, de 28 de novembre), no sigui urbanísticament, tècnicament o econòmicament viable, o sigui inviable o incompatible amb la naturalesa de la intervenció o amb el grau de protecció de l'edifici, es podran aplicar, amb una justificació prèvia, sota el criteri i la responsabilitat del projectista o, si escau, de la persona tècnica que subscriu el projecte o la memòria, les solucions que permetin assolir el grau més alt possible d'adequació efectiva.

En cas que la llicència municipal o comunicació d'obres no ho requereixi, s'haurà de presentar una justificació del compliment de la normativa vigent en matèria d'accessibilitat per un/a tècnic/a competent.

15.3 Quan les actuacions objecte de la subvenció estiguin finalitzades en el moment de presentar la sol·licitud, la documentació justificativa a què fa referència l'article 22 d'aquestes bases s'haurà d'aportar conjuntament amb aquesta.

15.4 No cal aportar aquella documentació que ja tingui l'Ajuntament, sempre que conservi la seva vigència i no hagi estat modificada. En aquests casos, la persona sol·licitant haurà de facilitar la referència administrativa o número d'expedient que en permeti la localització de la



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 100 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

documentació. En cas contrari, la persona sol·licitant haurà de presentar els certificats i/o la documentació actualitzada i vigent.

Article 16. Criteris de valoració

16.1 Els criteris de valoració a aplicar són els següents:

Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 1, Línia 2.1, Línia 2.2, Línia 3, Línia 4:	
- Per als edificis o habitatges d'edificis d'habitatges acabats abans de l'any 1975:	20 punts
- Per als edificis o habitatges d'edificis d'habitatges acabats entre els anys 1975 i l'any 1985:	15 punts
- Per als edificis o habitatges d'edificis d'habitatges acabats entre els anys 1986 i l'any 1995:	5 punts
- Per edificis construïts després del 1995	0 punts

Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 1, Línia 2.1, Línia 2.2, Línia 3, Línia 4:	
- Edificis plurifamiliars amb més de 25 habitatges	10 punts
- Edificis plurifamiliars d'entre 16 i 25 habitatges	8 punts
- Edificis plurifamiliars d'entre 6 i 15 habitatges	5 punts
- Edificis plurifamiliars de fins a 5 habitatges	2 punts

Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 1, Línia 2.1, Línia 2.2:	
- En cas d'actuacions sobre l'envolupant que comportin una millora de l'eficiència energètica (reducció de la demanda global de calefacció i refrigeració).	10 punts
- En cas d'actuacions per resoldre patologies greus o molt greus que constin en IITE vigent de l'edifici en el moment de sol·licitud de la subvenció atès que comporten un risc per a la seguretat i la salubritat de les persones.	5 punts



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 101 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 3, de subvencions per a la millora de l'accessibilitat en edificis d'habitatges, si a l'edifici hi viuen en el moment de la sol·licitud persones de 70 anys o més, o amb grau de discapacitat reconegut (igual o superior al 33%) o grau de dependència reconegut.	2 punts per cada persona que compleixi aquesta condició, amb un màxim de 10 punts
Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 3, de subvencions per a la millora de l'accessibilitat en edificis d'habitatges, si són primeres instal·lacions d'ascensors.	5 punts
Per a les sol·licituds que es presentin a la Línia 4:	
- En cas d'adopció de mesures de caràcter urgent i cautelar per intervenir sobre deficiències qualificades de molt greus en l'IITE vigent de l'edifici en el moment de sol·licitud de la subvenció.	10 punts
- En cas d'adopció de mesures de caràcter urgent i cautelar per intervenir sobre deficiències qualificades de greus en l'IITE vigent de l'edifici en el moment de sol·licitud de la subvenció	5 punts

16.2 Es prendrà el nombre d'habitatges de l'edifici consignat a la Seu electrònica del Cadastre dins la categoria "residencial", és a dir, no es consideraran "habitatges" les referències cadastrals amb categoria "comercial", "magatzems/estacionaments" o altres.

16.3. Per a les sol·licituds amb la mateixa puntuació, es tindrà en compte per a la seva prioritització els criteris següents, aplicats successivament:

1. Antiguitat de l'edifici, prioritzant el que disposi de l'any de construcció més antic.
2. Si l'empat persisteix, nombre d'habitatges de l'edifici, prioritzant el que en tingui un nombre més elevat d'habitatges.
3. Si encara es manté l'empat, ordre cronològic de registre de la sol·licitud, prioritzant la presentada amb anterioritat.

Article 17. Instrucció

17.1 La instrucció del procediment seguirà l'establert a l'article 22 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions i l'article 24 de la Llei General de Subvencions.

17.2 La instrucció del procediment de concessió de subvencions es desenvoluparà a través de dos òrgans, l'òrgan instructor i l'òrgan col·legiat, sent l'òrgan instructor el Cap de Servei de Transició Energètica i Cicle de l'aigua i l'òrgan col·legiat, la Comissió de Valoració integrada pels membres establerts a la convocatòria.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 102 de 291



SIGNAT PER

L'Alcalde
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

17.3. L'òrgan col·legiat examinarà la valoració efectuada per l'òrgan instructor i, si escau, proposarà les esmenes oportunes. La seva tasca es formalitzarà en una acta, la qual conté el dictamen favorable sobre el resultat de la valoració efectuada.

17.4 L'òrgan instructor, a la vista de l'expedient i de l'acta de l'òrgan col·legiat, formularà la proposta de resolució provisional, degudament motivada, que haurà de notificar-se als interessats, i es concedirà un termini de 10 dies per a presentar al·legacions. La notificació es realitzarà, d'acord amb l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant la seva publicació al tauler electrònic de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

17.5 Es podrà prescindir d'aquest tràmit d'audiència quan no figurin en el procediment ni siguin tinguts en compte altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes pels interessats (article 24.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions), per tant la proposta en aquest cas serà definitiva.

17.6 Examinades les al·legacions adduïdes, si s'escau, pels interessats, i a la vista de l'expedient, l'òrgan instructor formularà la proposta de resolució definitiva de concessió de les subvencions a l'òrgan competent en els termes que recull l'article 24 de la Llei General de Subvencions.

17.7 Quan l'import de la subvenció proposada sigui inferior a la sol·licitada pel sol·licitant, l'òrgan instructor podrà instar a la persona beneficiària a reformular la sol·licitud, per ajustar els compromisos i les condicions a la subvenció atorgable, d'acord amb l'article 27 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

17.8 Les propostes de resolució provisional i definitiva no creen cap dret a favor del beneficiari proposat, enfront l'Administració, mentre no se li hagi notificat la resolució de concessió.

Article 18. Resolució

18.1 La resolució del procediment seguirà l'establert a l'article 23 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions i l'article 25 de la Llei General de Subvencions.

18.2 L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà l'Alcaldia o aquell que es determini d'acord amb la normativa sobre delegacions de competències de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

18.3 La proposta de resolució ha d'incloure de forma expressa, motivada i individualitzada, com a mínim, l'activitat subvencionada, les puntuacions obtingudes i l'import concedit.

18.4 La resolució definitiva haurà de contenir:

- a. Pel que fa a les sol·licituds desestimades, la indicació dels motius específics que fonamenten la desestimació.
- b. Si escau, una relació ordenada de les sol·licituds que, tot i complir les condicions administratives i tècniques establertes en aquestes bases i en la convocatòria, no hagin



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 103 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA DIONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

pogut ser estimades per exhauriment del crèdit disponible, i que passaran a integrar la corresponent llista d'espera.

18.5 La notificació de la resolució es realitzarà, d'acord amb l'article 45.1.b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant la publicació de l'acord al tauler electrònic de l'ajuntament de Mollet del Vallès. Amb caràcter complementari, també es podran practicar les notificacions de forma individualitzada mitjançant els procediments electrònics habilitats que disposi l'Ajuntament de Mollet del Vallès, sempre que les persones interessades hagin facilitat les dades corresponents per a la pràctica de la notificació.

18.6 El termini per a la resolució del procediment és de tres mesos, comptats a partir de l'endemà de la data final del període de presentació de sol·licituds. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat resolució expressa, es podrà entendre desestimada la sol·licitud.

18.7 L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el procés de selecció o no esgotar l'import total previst o el crèdit disponible de la corresponent aplicació pressupostària o de la seva bossa de vinculació.

18.8 En tot allò no establert en aquest article, la instrucció del procediment seguirà l'establert a l'article 23 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

Article 19. Acceptació de la subvenció

19.1 L'acceptació de la resolució de la concessió seguirà l'establert a l'article 24 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

19.2 Si transcorregut el termini de 10 dies naturals, a comptar de la data de la publicació de la resolució definitiva, les persones beneficiàries no comuniquen la seva renúncia de forma expressa s'entén acceptada tàcitament.

Article 20. Modificació de la resolució de la concessió

20.1 La modificació de la resolució de la concessió seguirà l'establert a l'article 25 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

20.2 Tota alteració de les condicions considerades per a la concessió d'una subvenció podrà donar lloc a la modificació de la concessió o, si és el cas, a l'anul·lació d'aquesta, de conformitat amb els articles 17.3.1) i 19.4 de la Llei general de subvencions i l'article 64 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la LGS, sense que en cap cas es pugui alterar l'objecte de la subvenció.

20.3 Entre les condicions a les quals es refereix el paràgraf anterior es troben les que derivin de circumstàncies sobrevingudes o que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la resolució de la subvenció i que impedeixin l'execució de les actuacions tal com estaven previstes inicialment.

20.4 Els beneficiaris queden obligats a comunicar qualsevol eventualitat que alteri o dificulti el desenvolupament de l'activitat subvencionada, a fi que pugui procedir-se, si és el cas, a la



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 104 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldesa
MIREIA DIONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

modificació, revisió o revocació tant del contingut i quantia objecte de subvenció, com de la seva forma i terminis d'execució sempre que no alteri la finalitat de l'actuació concedida ni perjudiqui drets de tercers. Aquestes modificacions hauran d'estar prou motivades i formular-se amb caràcter immediat a l'aparició de les circumstàncies que la justifiquin i, en tot cas, amb anterioritat al moment en què finalitzi el termini d'execució de l'activitat subvencionada, excepte en el supòsit d'increment de la quantia concedida, on en aquest cas caldrà considerar el que es disposa en el següent apartat de les presents bases reguladores.

20.5 La modificació de la quantia subvencionada només podrà incrementar-se en els supòsits en què, en aplicació de l'article 58 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la LGS, s'hagi previst en la convocatòria la possibilitat d'ampliació de crèdit, amb els requisits establerts en l'esmentat precepte.

20.6 La sol·licitud de modificació o revocació serà traslladada a la Comissió de Valoració qui elaborarà, si és el cas, una proposta de resolució que s'eleva per l'òrgan instructor a l'òrgan competent per resoldre la concessió de la subvenció.

Article 21. Justificació

21.1 La documentació justificativa prevista a l'article 22 s'ha de presentar en el termini i forma que estableixi la convocatòria. Si l'actuació ja està finalitzada en el moment de la sol·licitud, la justificació es podrà presentar conjuntament amb aquesta. En absència de previsió específica a la convocatòria, el termini màxim per justificar serà de un (1) mes a comptar des de la data de finalització de l'actuació.

21.2 Una vegada rebuda la documentació justificativa i examinada per comprovar possibles defectes o omissions per l'òrgan de seguiment, i en el cas de defectes esmenables, es requerirà a les persones interessades perquè, en el termini màxim de deu (10) dies hàbils, s'esmenin les justificacions o adjuntin els documents necessaris que s'hagin omès. Es podrà sol·licitar documentació complementària per concretar i comprovar el compliment dels requisits sobre la sol·licitud presentada. Si la documentació justificativa requerida no s'aportés o aquesta tingués deficiències que no s'hagin esmenat dins del termini màxim, es procedirà a la revocació de la subvenció concedida.

21.3 La modalitat de justificació d'aquesta subvenció és la modalitat de compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa.

Article 22. Documentació justificativa

22.1 Un cop finalitzades les actuacions, caldrà presentar la següent documentació justificativa en tots els casos:

- a. Formulari de justificació de les despesa de la subvenció, segons model normalitzat, degudament signat per la persona sol·licitant o representant.

El model inclourà:

- i. Memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions fixades a la concessió i indicació de les activitats executades i resultats obtinguts.
- ii. Memòria econòmica justificativa del cost de les activitats executades, que contindrà:



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 105 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

- Relació classificada de les despeses i inversions de l'activitat, amb la identificació d'aquesta i del document, import, data d'emissió i data de pagament.
Si la subvenció és atorgada sobre la base d'un pressupost, s'han d'indicar les desviacions produïdes.
 - Si escau, detall d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.
- b. Certificat de titularitat del compte bancari del beneficiari de la subvenció al qual s'ha de fer efectiu el pagament (el titular del compte haurà de ser el beneficiari de la subvenció).
 - c. Certificat final d'obra, només en cas que s'hagi requerit projecte tècnic (no és necessari, per a la línia 1 de la subvenció)
 - d. Les factures o documents de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa, corresponents a despeses efectivament realitzades dins del període d'execució, incorporats en l'apartat precedent. Les factures i els corresponents comprovants de pagament han de reflectir que el pagament ha estat realitzat pel beneficiari de la subvenció.
 - e. Documentació acreditativa del pagament, consistent en extracte bancari, rebut domiciliat o justificant d'ingrés en compte; i en el cas de pagament en efectiu, documentació acreditativa de la percepció de l'import per part del creditor o creditora.
 - f. Fotografies acreditatives de les obres o dels elements objecte de subvenció, amb l'excepció de les actuacions de la Línia 1 (projectes de rehabilitació), en què no és necessari aportar aquest material gràfic.
 - g. Llicència, comunicació prèvia d'obres relativa a les actuacions executades o document justificatiu de la seva sol·licitud. En cas que no sigui necessària, caldrà aportar un escrit de comunicació de l'inici i la finalització de les actuacions.

22.2 A més, caldrà presentar la següent documentació justificativa específica per a cada línia o sublínia:

- a. Línia 1 (Projecte de rehabilitació):
 - i. Projecte de rehabilitació per a les actuacions que se'n derivin de les deficiències detectades a la inspecció tècnica de l'edifici (ITE).
- b. Línia 2.1 (Instal·lacions):
 - i. Documentació justificativa de la legalització de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, si escau.
- c. Línia 2.2 (Envolupant i estructura):
 - i. En cas d'obres de rehabilitació energètica de l'envolupant consistent en la millora de l'eficiència energètica, s'haurà de justificar aquesta millora en la justificació de la subvenció aportant: el Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici existent (CEE) amb l'etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent, diligenciada a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN), en el seu estat abans de l'actuació, subscrit per tècnic/a competent, i el Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici final o posterior a les actuacions (CEE), incloent les actuacions contemplades, amb l'etiqueta de qualificació energètica (EE), d'acord amb la normativa vigent, diligenciada per l'Institut



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 106 de 291



SIGNAT PER

L'Alcaldeessa
MIREIA D'IONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

Català de l'Energia (ICAEN), subscrit per tècnic/a competent. Si escau, també s'haurà d'aportar el Certificat d'Eficiència Energètica (CEE) de projecte. En aquells casos on no hagi estat tècnicament possible arribar al percentatge del 15%, presentar també document subscrit per un/a tècnic/a competent on es justifiqui la impossibilitat tècnica de no arribar al 15% amb indicació del percentatge de la reducció de demanda energètica global de calefacció i refrigeració que s'ha arribat amb les actuacions.

d. Línia 3 (Accessibilitat edifici):

- i. En el cas de la instal·lació d'ascensors, el certificat final d'instal·lació.

CAPÍTOL 4. PAGAMENT I CONTROL

Article 23. Pagament de la subvenció

23.1 El pagament de la subvenció seguirà l'establert a l'article 36 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

23.2 Els imports dels pressupostos presentats a l'Ajuntament determinen la quantia per al pagament de la subvenció. L'import de la subvenció concedida no s'incrementa quan els costos de les obres són superiors al pressupost inicialment protegit.

23.3 Una vegada comprovada la justificació presentada, aquesta haurà de ser acceptada per la Corporació, fet que derivarà en el reconeixement de l'obligació de pagament vers el beneficiari.

23.4 La justificació parcial produirà un recàlcul de l'import atorgat i la manca de justificació produirà la pèrdua del dret de cobrament de la subvenció.

23.5 El pagament de les subvencions s'efectuarà per transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per part del beneficiari, un cop presentades i fiscalitzades les justificacions de l'actuació subvencionada.

23.6 Aquestes subvencions no contempen la possibilitat de concedir pagaments a compte o bestretes.

Article 24. Inspecció i control

24.1 La inspecció i control de les subvencions seguirà l'establert als articles 44 i 45 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

24.2 L'Ajuntament durà a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment de la finalitat de les subvencions atorgades, així com la comprovació del compliment dels requisits per ser receptor de les subvencions corresponents.

Article 25. Revocació i reintegrament de la subvenció

25.1 La revocació i reintegrament de les subvencions satisfetes seguirà l'establert als articles 41 i 42 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.

CAPÍTOL 5. RÈGIM JURÍDIC I SANCIONADOR

Article 26. Infraccions i sancions

En matèria d'infraccions i sancions administratives, s'aplicarà el que disposa l'article 46 de les Bases Reguladores Generals de Subvencions.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 107 de 291



SIGNAT PER

L'Alcalidessa
MIREIA D'ONISIO CALÉ
27/3/2026



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Oficina pressupostària

Expedient 200772A

Article 27. Règim jurídic supletori

En allò que no disposa aquest procediment, s'aplicaran amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques i, en concret, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, a les Bases Reguladores Generals de Subvencions de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, i la resta de legislació concordant.



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA CCH9 HXQT UFM9 3F2T

Aprovació inicial de les Bases específiques reguladores de la concessió de Subvencions 2026 - SEFYCU 208581

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 108 de 291